



Formulaire de demande de dérogation mineure

À L'USAGE DU DEMANDEUR

Réservé à la municipalité

N°

1 - Identification

Propriétaire	Mandataire
Nom	Nom
Adresse	Adresse
Ville	Ville
Code postal	Code postal
Téléphone résidence	Téléphone résidence
Téléphone bureau	Téléphone bureau

2 - L'emplacement visé par la demande

Adresse	
Numéro de lot(s)	Matricule
Zonage municipal	Superficie du terrain

3 - Description du projet faisant l'objet de la demande

Décrivez la nature de votre projet

* Doit référer à un plan ou a un croquis en annexe

4 - Nature de la dérogation mineure

Situation et raison de la demande de dérogation mineure	
Pour obtenir un permis de lotissement	<input type="checkbox"/>
Pour obtenir un permis de construction	<input type="checkbox"/>
Pour un bâtiment en construction non-conforme	<input type="checkbox"/>
Pour un bâtiment existant non-conforme	<input type="checkbox"/>
	Numéro du permis : _____
	Numéro du permis : _____
Normes prescrites par la réglementation : <small>(Relativement au bâtiment ou à l'élément visé par la demande de dérogation mineure)</small>	Dérogations demandées par le requérant <small>(Relativement au bâtiment ou à l'élément visé par la demande de dérogation mineure)</small>
Norme(s) du règlement : _____	Dérogations demandées: _____
_____	_____
_____	_____

5 - Justification de la demande

Quelles sont les raisons pour lesquelles vous ne pouvez vous conformer à la réglementation existante ?

Pourquoi estimez-vous subir un préjudice (tort, dommage) sérieux ?

Est-il possible de réaliser votre projet sans obtenir une dérogation mineure de la Ville? Si oui, de quelle manière?

Avez-vous avisé vos voisins ? Si oui, vous ont-ils demandé de modifier certains aspects de votre projet ? Si oui, lesquels ?

*Peut référer à une lettre des voisins

6 - Documents nécessaires

La demande devrait être accompagnée des documents et renseignements suivants :

- Une procuration signée du propriétaire permettant au mandataire de faire une demande de permis en son nom (s'il y a lieu);
- le formulaire de demande dûment rempli;
- marges de recul pour un bâtiment déjà construit : fournir un plan de localisation;
- marges de recul pour un bâtiment projeté : fournir un plan d'implantation;
- paiement des frais de la demande (250 \$);
- photographies (au besoin);
- une lettre des voisins (au besoin).

7 - Déclaration

Je soussigné(e) _____ déclare par la présente que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts.

Signé à _____ ce _____

Par : _____