



## DEMANDE DE PERMIS POUR CONSTRUCTION NEUVE

SECTEUR RÉSIDENTIEL DESSERVI

Lors du dépôt d'une demande de permis de construction, nous devons obligatoirement obtenir les informations et les documents subséquents. Ceux-ci sont nécessaires afin de compléter la demande et permettre l'étude du projet. Il est important de déposer la demande de permis complète deux semaines minimum avant le début des travaux. Il est important de savoir que la Ville dispose de 30 jours, après le dépôt de la demande complète pour donner une réponse.

### PERMIS DE CONSTRUCTION

#### INFORMATIONS REQUISES

##### Identification du propriétaire

Nom :

Adresse actuelle :

Téléphone :

Courriel :

##### Identification de l'exécutant des travaux

Nom :

Adresse :

Téléphone :

Numéro de compagnie/d'entreprise (RBQ/NEQ) :

##### Identification du responsable des travaux

Nom :

Téléphone :

##### Date de début et de fin des travaux

Début :

Fin :

##### Coût approximatif des travaux

## DOCUMENTS REQUIS

|  |  |
|--|--|
| <p><b>Projet/plan d'implantation, réalisé par un arpenteur-géomètre (à l'échelle) comprenant :</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ L'identification des lots</li> <li>▪ La forme et la superficie du terrain</li> <li>▪ L'emplacement des servitudes existantes</li> <li>▪ Les lignes de rue</li> <li>▪ Les distances entre toute construction existante ou projetée</li> <li>▪ Les limites de propriété</li> <li>▪ L'emplacement du stationnement projeté</li> <li>▪ La localisation des cours d'eau ou des plans d'eau</li> <li>▪ La projection de la/des future/s construction/s</li> <li>▪ La localisation de l'emplacement de l'installation septique et de la source d'eau (le cas échéant)</li> </ul> |
| <p><b>Plan et devis de la construction (à l'échelle) comprenant :</b></p>                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ L'usage du bâtiment</li> <li>▪ La destination projetée de chaque pièce + aire de plancher</li> <li>▪ La hauteur de la construction</li> <li>▪ La localisation, les dimensions et nombre d'étages de la construction projetée</li> <li>▪ Les dimensions pertinentes du bâtiment à ériger</li> <li>▪ Le type de revêtement extérieur du bâtiment (toiture et murs)</li> </ul>   |

|   |     |  |
|---|-----|--|
| La présente demande concerne-t-elle un immeuble destiné à être utilisé comme résidence privée pour aînés? | OUI |  |
|   | NON |  |
| La localisation du projet est-elle affectée par une servitude?  | OUI |  |
|   | NON |  |
| Allez-vous occuper la voie de circulation publique pendant les travaux?                                   | OUI |  |
|   | NON |  |
| Êtes-vous autorisé par le propriétaire à signer cette demande de permis?                                  | OUI |  |
|   | NON |  |

|         |  |
|---------|--|
| NOM     |  |
| SIGNÉ À |  |
| CE      |  |

Les membres du Service de l'urbanisme et de l'environnement sont disponibles du lundi au jeudi de 8h15 à 16h30 et le vendredi de 8h30 à 12h00 à l'Hôtel de Ville. Vous pouvez également contacter les membres du Service de l'urbanisme et de l'environnement par téléphone au 418 397-4358, option 2 ou encore par courrier électronique à l'adresse : [urbanisme@vsjb.ca](mailto:urbanisme@vsjb.ca)