



DEMANDE DE PERMIS POUR CONSTRUCTION NEUVE

SECTEUR RÉSIDENTIEL NON DESSERVI

Lors du dépôt d'une demande de permis de construction, nous devons obligatoirement obtenir les informations et les documents subséquents. Ceux-ci sont nécessaires afin de compléter la demande et permettre l'étude du projet. Il est important de déposer la demande de permis complète deux semaines minimum avant le début des travaux. Il est important de savoir que la Ville dispose de 30 jours, après le dépôt de la demande complète pour donner une réponse.

PERMIS DE CONSTRUCTION

INFORMATIONS REQUISES

Identification du propriétaire

Nom :

Adresse actuelle :

Téléphone :

Courriel :

Identification du lieu des travaux

Adresse :

Identification de l'exécutant des travaux

Nom :

Adresse :

Téléphone :

Numéro de compagnie/d'entreprise (RBQ/NEQ) :

Identification du responsable des travaux

Nom :

Téléphone :

Date de début et de fin des travaux

Début :

Fin :

Coût approximatif des travaux

DOCUMENTS REQUIS

Projet/plan d'implantation, réalisé par un arpenteur-géomètre (à l'échelle) comprenant :	<ul style="list-style-type: none"> ▪ L'identification des lots ▪ La forme et la superficie du terrain ▪ L'emplacement des servitudes existantes ▪ Les lignes de rue ▪ Les distances entre toute construction existante ou projetée ▪ Les limites de propriété ▪ L'emplacement du stationnement projeté ▪ La localisation des cours d'eau ou des plans d'eau ▪ La projection de la/des future/s construction/s ▪ La localisation de l'emplacement de l'installation septique et de la source d'eau (le cas échéant)
Plan et devis de la construction (à l'échelle) comprenant :	<ul style="list-style-type: none"> ▪ L'usage du bâtiment ▪ La destination projetée de chaque pièce + aire de plancher ▪ La hauteur de la construction ▪ La localisation, les dimensions et nombre d'étages de la construction projetée ▪ Les dimensions pertinentes du bâtiment à ériger ▪ Le type de revêtement extérieur du bâtiment (toiture et murs)

PERMIS D'INSTALLATION SEPTIQUE	
INFORMATIONS REQUISES	
Identification du propriétaire	Nom : <hr/> Adresse actuelle : <hr/> Téléphone : <hr/> Courriel : <hr/>
Identification de l'exécutant des travaux	Nom : <hr/> Adresse : <hr/> Téléphone : <hr/> Numéro de compagnie/d'entreprise (RBQ/NEQ) : <hr/>
Identification du responsable des travaux	Nom : <hr/> Téléphone : <hr/>
Date de début et de fin des travaux	Début :

	Fin :
Coût approximatif des travaux	
Nombre de chambre à coucher	

DOCUMENTS REQUIS	
Étude de caractérisation du site et du terrain naturel, réalisée par un professionnel compétent dans la caractérisation des sols comprenant :	<ul style="list-style-type: none"> ▪ La topographie du site ▪ La pente du terrain récepteur ▪ Le niveau de perméabilité du sol du terrain récepteur en indiquant la méthodologie utilisée pour établir le niveau de perméabilité du sol ▪ Le niveau du roc, des eaux souterraines ou de toute couche de sol perméable, peu perméable ou imperméable, selon le cas, sous la surface du terrain récepteur ▪ L'indication de tout élément pouvant influence la localisation ou la construction d'un dispositif de traitement
Plan de localisation de l'installation septique (à l'échelle) comprenant :	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Les éléments identifiés dans la colonne point de référence des articles 7.1 et 7.2 (Q-2, r.22) sur le lot où un dispositif d'évacuation, de réception ou de traitement des eaux usées est prévu et sur les lots contigus ▪ La localisation prévue des parties du dispositif d'évacuation, de réception ou de traitement des eaux usées ▪ Le niveau d'implantation de chaque composant du dispositif de traitement ▪ Le niveau d'implantation de l'élément épurateur, du filtre à sable classique, du champ d'évacuation ou du champ de polissage par rapport au niveau du roc, des eaux souterraines ou de toute couche de sol imperméable ou peu perméable sous la surface du terrain récepteur

PERMIS DE CAPTAGE DES EAUX SOUTERRAINES	
INFORMATIONS REQUISES	
Identification du propriétaire	Nom : Adresse actuelle : Téléphone : Courriel :
Identification de l'exécutant des travaux	Nom : Adresse :

	Téléphone : _____ _____ Numéro de compagnie/d'entreprise (RBQ/NEQ) : _____ _____
Identification du responsable des travaux	Nom : _____ _____ Téléphone : _____ _____
Date de début et de fin des travaux	Début : _____ _____ Fin : _____ _____
Coût approximatif des travaux	_____ _____
Type d'installation projetée (puits tubulaire, puits de surface, puits scellé, etc.)	_____ _____

DOCUMENTS REQUIS

Plan de localisation du puits projeté (à l'échelle)

Êtes-vous autorisé par le propriétaire à signer cette demande de permis?	OUI	<input type="checkbox"/>
	NON	<input type="checkbox"/>
La localisation du projet est-elle affectée par une servitude?	OUI	<input type="checkbox"/>
	NON	<input type="checkbox"/>
Allez-vous occuper la voie de circulation publique pendant les travaux?	OUI	<input type="checkbox"/>
	NON	<input type="checkbox"/>
La présente demande concerne-t-elle un immeuble destiné à être utilisé comme résidence privée pour aînés?	OUI	<input type="checkbox"/>
	NON	<input type="checkbox"/>
La présente demande comprend-elle l'installation d'un système d'alarme relié à une centrale de surveillance?	OUI	<input type="checkbox"/>
	NON	<input type="checkbox"/>

NOM			
SIGNÉ À		CE	

Les membres du Service de l'urbanisme et de l'environnement sont disponibles du lundi au jeudi de 8h15 à 16h30 et le vendredi de 8h30 à 12h00 à l'Hôtel de Ville. Vous pouvez également contacter les membres du Service de l'urbanisme et de l'environnement par téléphone au 418 397-4358, option 2 ou encore par courrier électronique à l'adresse : urbanisme@vsjb.ca

Veillez noter que les renseignements personnels transmis sont traités conformément à Politique de confidentialité de la Ville de Saint-Joseph-de-Beauce et des lois applicables. Pour toute question relativement à l'accès, la rectification et le retrait de consentement au traitement de vos renseignements personnels, veuillez communiquer avec nous à l'adresse suivante : confidentialite@vsjb.ca