



Formulaire de demande de dérogation mineure

À L'USAGE DU DEMANDEUR

Réservé à la municipalité

N°

1- Identification

Propriétaire	Mandataire
Nom	Nom
Adresse	Adresse
Ville	Ville
Code postal	Code postal
Téléphone	Téléphone
Cellulaire	Cellulaire

2- L'emplacement visé par la demande

Adresse	
Numéro de lot (s)	Matricule
Zonage municipal	Superficie du terrain

3- Description du projet faisant l'objet de la demande

Décrivez la nature de votre projet

*Doit référer à un plan ou à un croquis en annexe

4- Description du projet faisant l'objet de la demande

Situation et raison de la demande de dérogation mineure	
Pour obtenir un permis de lotissement	<input type="checkbox"/>
Pour obtenir un permis de construction	<input type="checkbox"/>
Pour un bâtiment en construction non-conforme	<input type="checkbox"/> Numéro du permis :
Pour un bâtiment existant non-conforme	<input type="checkbox"/> Numéro du permis :
Normes prescrites par la réglementation : (Relativement au bâtiment ou à l'élément visé par la demande de dérogation mineure)	Dérogations demandées par le requérant (Relativement au bâtiment ou à l'élément visé par la demande de dérogation mineure)
Norme(s) du règlement : _____ _____ _____	Dérogations demandées : _____ _____ _____

5- Justification de la demande

Quelles sont les raisons pour lesquelles vous ne pouvez pas vous conformer à la réglementation existante ?

Pourquoi estimez-vous subir un préjudice (tort, dommage) sérieux ?

Est-il possible de réaliser votre projet sans obtenir une dérogation mineure de la Ville ?
Si oui, de quelle manière ?

Avez-vous avisé vos voisins ? Si oui, vous ont-ils demandé de modifier certains aspects de votre projet ? Si oui, lesquels ?

6- Documents nécessaires

La demande devrait être accompagnée des documents et renseignements suivants :

- Une procuration signée du propriétaire permettant au mandataire de faire une demande de permise en son nom (s'il y a lieu);
- Le formulaire de demande dûment rempli;
- Marges de recul pour un bâtiment déjà construit : fournir un plan de localisation;
- Marges de recul pour un bâtiment projeté : fournir un plan d'implantation ;
- Paiement des frais de la demande (350\$);
- Photographies (au besoin);
- Photographies (au besoin);
- Une lettre des voisins (au besoin).

7- Déclaration

Je soussigné(e) _____ déclare par la présente que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts.

Signé à _____ ce _____

Par : _____

Veillez noter que les renseignements personnels transmis sont traités conformément à Politique de confidentialité de la Ville de Saint-Joseph-de-Beauce et des lois applicables. Pour toute question relativement à l'accès, la rectification et le retrait de consentement au traitement de vos renseignements personnels, veuillez communiquer avec nous à l'adresse suivante :

confidentialite@vsjb.ca